

A VÍZELLÁTÁSRÓL SZÓLÓ HATÁROZATOT (egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A vízellátásról szóló határozat (a továbbiakban: Határozat) meghatározza a fogyasztók vízellátásának módját és feltételeit, szabályozza a vízvezeték-hálózatra való rákapcsolódást, a vízellátó berendezések karbantartásának és használatának módját, az elhasznált vízmennyiség elszámolásának és fizetésének módját, továbbá a vízfogyasztók, valamint a vízellátó jogait és kötelezettségeit Óbecse község területén.

2. szakasz

Óbecse község területén a fogyasztók vízellátásával az óbecsei Vodokanal Közvállalat (a továbbiakban: Közvállalat) van megbízva.

A Közvállalat Óbecsét ivóvízzel, Péterrévét, Bácsföldvárt, Radičevićet, Mileševót és Pecesort pedig, amíg ezekben a településekben nem teremődnek meg a minőséges ivóvízellátáshoz szükséges feltételek, műszaki vízzel látja el.

3. szakasz

A jelen Határozatban használt kifejezések értelmezése:

1. vízellátás – közterületi vízvezetékrendszer útján történő általános érdekű kommunális tevékenység egy meghatározott területen
2. ivóvíz – az ivóvíz higiéniai szabályainak megfelelő minőségű víz
3. műszaki víz – az ivóvíz higiéniai szabályainak nem teljes mértékben megfelelő víz
4. vízszolgáltató – az óbecsei Vodokanal Közvállalat
5. vízfogyasztó – azok a természetes és jogi személyek, valamint vállalkozók, akik vízellátása a közterületi vízvezeték-hálózatból történik
6. közterületi vízvezeték – saját vízforrással és kommunális objektumokkal rendelkező intézményesített rendszer a település elosztó hálózat útján történő vízellátására a fogyasztók vízórájáig
7. helyi vízvezeték – a közterületi vízvezetékrendszeren kívül álló, korlátozott számú fogyasztók vízellátására szolgáló saját vízkiemelő objektummal rendelkező kommunális objektumrendszer
8. vízóra – a szolgáltatott vízmennyiség mérésére szolgáló műszer
9. vízóraakna – a vízóra elhelyezésére szolgáló műszakilag definiált tér
10. házi vízvezeték – a fogyasztó vízvezetéke és berendezése a vízóra mögötti szeleptől a vízcsapokig
11. közterületi vízvezetékre való rákapcsolódás – a csatlakozófej és a fogyasztó vízórája közötti csővezeték
12. csatlakozófej – az elosztó hálózatot a fogyasztó csatlakozóvezetékével összekötő csatlakozási elem.

4. szakasz

A vízellátás:

1. közterületi vízvezeték
2. helyi vízvezeték és
3. közterületi kutak útján történik.

5. szakasz

A közterületi vízvezeték és csatlakozások kiépítését, rekonstruálását, valamint karbantartását a vízszolgáltató végzi.

A házi vízvezeték, a helyi vízvezeték és a saját berendezés karbantartását a vízfogyasztó végzi.

6. szakasz

A víz higiéniai és szanitáris kifogástalanságának, valamint az installáció műszaki hibátlanságának ellenőrzését a szanitáris felügyelőséggel karöltve a Közvállalat végzi.

II. A KÖZTERÜLETI VÍZVEZETÉKRE VALÓ RÁKAPCSOLÁS

7. szakasz

Abban az utcában, ahol közterületi vízvezeték létezik, az objektumokat vízellátás céljából rákapcsolják a közterületi vízvezetékre.

8. szakasz

A közterületi vízvezetéken és a hozzá tartozó csatlakozáson folyó munkálatokat a vízszolgáltató végzi, ugyanakkor pedig más kivitelezőt is megbízhat ezeknek a munkálatoknak az elvégzésével.

9. szakasz

A közterületi vízvezetékre való rákapcsolást és lekapcsolást a vízszolgáltató végzi, és ezeket a munkálatokat nem bízhatja más kivitelezőre.

10. szakasz

A csatlakozó vezeték és a házi vízvezeték felszerelését a vízszolgáltatón kívül más meghatalmazott vállalatok és vállalkozók és elvégezhetik.

A csatlakozó vezetéken végzendő javítások és változtatások esetén a kivitelező erről legkésőbb 24 órával a munkálatok megkezdése előtt köteles írásban értesíteni a fogyasztót.

Amennyiben sürgős javításról van szó, a vízfogyasztót szóbelileg is lehet értesíteni.

11. szakasz

A közterületi vízvezetékre az előzetesen beszerzett jóváhagyás alapján annak a természetes és jogi személynek, illetve vállalkozónak van joga rákapcsolódni, aki az adott objektum tulajdonosa, illetve használója.

A közterületi vízvezetékre való rákapcsolódásra vonatkozó jóváhagyást az objektum tulajdonosának illetve használójának írásbeli kérelmére a vízszolgáltató adja ki.

A kérelemhez mellékelni kell A tervezésről és építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 72/09 szám) rendelkezései értelmében szükséges dokumentációt.

A vízszolgáltató a rákapcsolódásról szóló szerződés aláírásától számított 15 napon belül köteles rákapcsolni az objektumot a közterületi vízvezetékre.

12. szakasz

A fogyasztó köteles beszerezni az Óbecsei Községi Közigazgatási Hivatal Településrendezési, Építésügyi, Közművesítési és Környezetvédelmi Osztályának (a továbbiakban: Osztály) engedélyét a közterület felásására, valamint az óbecsei Ingatlanyilvántartási Szolgálat bizonylatát a csatlakozó vezeték geodéziai felvételezéséről és feltérképezéséről.

13. szakasz

A vízszolgáltató a vízfogyasztó vízvezetékét azt követően kapcsolja rá a közterületi vízvezetékre, miután arra a jelen Határozat 11. és 12. szakasza, valamint A közterületi vízvezetékre való rákapcsolódás műszaki feltételeiről szóló szabályzat értelmében megteremtődtek a feltételek.

14. szakasz

Az objektumoknak a közterületi vízvezetékre való rákapcsolása a naptári év március 15-étől november 15-éig terjedő időszakában történik.

Az objektum rákapcsolása a jelen szakasz 1. bekezdésétől eltérően az Osztály jóváhagyásával végezhető el.

15. szakasz

A rákapcsolási költségeket az erre vonatkozó kérelem betérjesztője fizeti.

16. szakasz

A közterületi vízvezetékre való rákapcsolódás, ha ez közvetlenül nem végezhető el, ideiglenesen a szomszédos ingatlanon keresztül is történhet, amihez szükség van a szomszédos ingatlan tulajdonosának hitelesített írásbeli beleegyezésére.

A szomszédos ingatlan tulajdonosának írásbeli beleegyezését telki szolgálomként be kell iktatni a szomszédos objektum ingatlanlistájába.

A közvetlen rákapcsolódást lehetővé tevő feltételek beálltával az objektumnak a szomszédos ingatlanon keresztül történő rákapcsolását a közterületi vízvezetékre megsemmisítik.

17. szakasz

A vízszolgáltató a közterületi vízvezeték rendszeres karbantartását és használatát biztosító feltételek megteremtése érdekében a közterületi vízvezeték használata és karbantartása alkalmával, beleértve a más ingatlanán való keresztülhaladásra való jogot is, jogos és köteles megtenni a szükséges védőintézkedéseket.

A más ingatlanán történő keresztülhaladásra való jogot és az előző bekezdésben foglalt munkálatok kivitelezésének feltételeit az Osztály Végzésben határozza meg.

18. szakasz

Tilos a közterületi vízvezetékre való önkényes rákapcsolódás.

Az objektum közterületi vízvezetékre való önkényes rákapcsolása alatt a házi vízvezetéknek a vízóra előtt történő rákapcsolódása értődik.

A vízszolgáltató tudomása és előzetes jóváhagyása nélkül tilos bármilyen munkálatokat végezni a közterületi vízvezetéken.

A vízszolgáltató az önkényesen kivitelezett csatlakozást az Osztály erre vonatkozó Végzésének átvételétől számított 24 órán belül köteles a vízfogyasztó terhére lekapcsolni a közterületi vízvezetékéről.

A közterületi vízvezetékre való önkényes rákapcsolódás észlelése esetén a vízszolgáltató erről haladéktalanul köteles értesíteni az Osztályt.

Tilos a helyi vízvezeték összekötése a közterületi vízvezetékkel.

19. szakasz

A közterületi vízvezetékre rákapcsolt magánépületeknek külön csatlakozójuk és beépített vízórájuk van.

Kivételt képez a különálló lakóegységek egy csatlakozó útján történő rákapcsolása, amikor az objektumok ugyanazon a telken helyezkednek el, de mindegyik különálló lakóegységnek saját vízórája van.

20. szakasz

Minden objektumnak különálló vízórája van.

A tömbházak azon része, melynek külön bejárata van és önálló egészét képez, a jelen határozat értelmében különálló objektumnak tekintődik és különálló csatlakozása van a közterületi vízvezetékre.

21. szakasz

Az olyan tömbházak lakásaiban és ügyviteli helyiségeiben, ahol egy fő vízóra létezik, a vízfogyasztók valós fogyasztásának kísérése érdekében ellenőrző vízórákat szerelnek a házi vízvezetékre.

A tömbházakban levő lakásokban, ahol az műszakilag kivitelezhető, a jelen Határozat hatálybalépésétől számított egy évben belül el kell végezni az ellenőrző vízórák felszerelését.

A vízfogyasztók a házi vízvezeték ellenőrzését, továbbá az esetleges meghibásodások és mechanikus sérülések elhárítását saját költségükön kötelesek elvégeztetni.

22. szakasz

A vízórák cseréjét a vízszolgáltató végzi.

Azokat a vízórán bekövetkezett meghibásodásokat és mechanikus sérüléseket, amelyek a fogyasztó hibájából álltak be, a vízszolgáltató a fogyasztó terhére hárítja el.

A vízórák rendes ellenőrzése és hitelesítése ötévenként történik.

A rendes és rendkívüli ellenőrzés, illetve hitelesítés céljából a vízórák felszerelését, szétszerelését és ellenőrzésének lebonyolítását kizárólag csak a vízszolgáltató végezheti.

A vízórák rendes ellenőrzésének és hitelesítésének költségeit a vízszolgáltató viseli.

A vízszolgáltató köteles nyilvántartást vezetni a vízórák esedékes rendes ellenőrzésének időpontjáról, a rendkívüli ellenőrzésről, a javításokról és hitelesítésekről.

23. szakasz

A vízóraaknát A közterületi vízvezetékre való rákapcsolás műszaki feltételeiről szóló szabállyal összhangban kell kiépíteni.

A vízfogyasztó az aknát a vízóra rendszeres karbantartásának és akadálymentes leolvasásának biztosítása érdekében köteles saját költségén tisztán és rendezetten tartani.

A vízfogyasztó az olyan vízóraaknát, amelyben megnehezített annak karbantartása és leolvasása, a vízszolgáltatótól kapott írásbeli figyelmeztetés átvételétől számított hat hónapon belül köteles A közterületi vízvezetékre való rákapcsolás műszaki feltételeiről szóló szabályzat rendelkezéseinek megfelelővé tenni.

24. szakasz

Ha a vízóraakna meghibásodása miatt fennáll a víz szennyeződésének veszélye, a vízszolgáltató a hiba elhárításáig azonnal megszünteti a vízellátást.

25. szakasz

A vízfogyasztó a csatlakozón és vízórán észlelt meghibásodást vagy rongálódást köteles azonnal jelenteni a vízszolgáltatónak.

A vízszolgáltató a bejelentés időpontjától számított 24 órán belül köteles megtenni a csatlakozásnál vagy a vízórán keletkezett meghibásodás kiküszöbölésére irányuló valamennyi intézkedést, 48 órán belül pedig köteles elhárítani a hibát.

Amennyiben a vízszolgáltató nem tudja 48 órán belül elhárítani a meghibásodást, folyamatosan ezen kell dolgoznia a rendszeres vízellátás felállításáig.

A vízszolgáltató az adott állapot megváltoztatását kérelmező terhére, vagy amikor erre a közterületi vízvezeték szabályos működtetése érdekében szükség van, elvégzi a csatlakozó kihelyezését.

26. szakasz

A közterületi vízvezeték mellett, felett vagy alatt elhelyezkedő föld alatti installációkon folyó munkák kivitelezője, akárcsak a közterületi vízvezeték közelében történő egyéb munkálatok kivitelezője köteles megtenni minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy ne okozzon kárt a vízvezetékben.

Jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt kivitelező legkésőbb 15 nappal a munkálatok megkezdése előtt köteles értesíteni a vízszolgáltatót a kivitelezés módjáról és a közterületi vízvezeték megóvása céljából foganatosítandó intézkedésekről.

Amennyiben a vízszolgáltató úgy véli, hogy a kivitelezés módja vagy a hiányos védőintézkedések miatt fennáll a közterületi vízvezeték megrongálódásának veszélye, kérni fogja, hogy az Osztály Végzéssel rendelje el a kivitelezőnek a szükséges védőintézkedések foganatosítását.

Ha a kivitelező kárt okoz a közterületi vízvezetékben, erről azonnal köteles értesíteni a vízszolgáltatót, és a kárt saját költségén köteles helyrehozni, vagy pedig a javítást a kivitelező terhére a vízszolgáltató végzi el.

27. szakasz

A közterületi vízvezeték felett levő területeken tilos a hulladék, elsősorban a szerves eredetű hulladék vagy szemét tárolása, a szennyvíz kieresztése és az állati tetemek elásása.

III. A VÍZ ELSZÁMOLÁSA ÉS FIZETÉSE

28. szakasz

A víz árát Óbecse Község Községi Tanácsának (a továbbiakban: Községi Tanács) jóváhagyásával a vízszolgáltató igazgatóbizottsága határozza meg.

29. szakasz

A vízfogyasztó a szolgáltatott vízért térítményt fizet, ami az alábbiakat foglalja magában:

1. az állandó térítményt, ami nincs összefüggésben a szolgáltatott vízmennyiséggel és amit havi szinten kell fizetni, a vízfogyasztók kategóriájaként meghatározott összegben

2. a változó térítményt a szolgáltatott víz m³-enkénti mennyiségétől és minőségétől, valamint a fogyasztói kategóriától függően.

A víz m³-enkénti ára annak minőségétől függően határozódik meg – más az ára az ivóvíznek és más a műszaki víznek.

A m³-enkénti ár fogyasztói kategóriánként (háztartások, intézmények, gyáripár) is eltérő.

A racionális vízfogyasztás céljából a háztartások (magánházak és tömbházak) esetében nyári (április 1-jétől szeptember 30-áig) és téli (október 1-jétől március 31-éig) díjszabás határozódik meg.

Amennyiben a szolgáltatott vízmennyiség havi szinten nem haladja meg a 25 m³-t, az elszámolás a m³-enkénti alapár szerint történik. Amennyiben a szolgáltatott vízmennyiség havi szinten túlhaladja a 25 m³-t, az elszámolást a m³-enkénti alapár háromszoros ára szerint végzik a 25 m³-t meghaladó vízmennyiségért.

Ha a vízfogyasztónak nincs beépített vízórája, az elszámolás háztartási tagonként 8 m³ víz árának megfelelő átalányösszegben történik, azzal, hogy az adott fogyasztó a vízszolgáltatási szerződés aláírásától számított egy évben belül köteles beépíteni a vízórárt.

A vízszolgáltatási szerződés megkötésekor a vízfogyasztónak pontos adatokat kell adnia a háztartási tagok számáról, és a vízóra beépítéséig az e téren bekövetkezett minden tartós változást 15 napon belül köteles bejelenteni.

30. szakasz

A vízszolgáltató által felhatalmazott dolgozók a szolgáltatott víz mennyiségét a vízóra leolvasása útján állapítják meg. A leolvasáskor csak a teljes m³-eket veszik nyilvántartásba.

A szolgáltatott víz mennyiségét a vízóra előző állása és a soron következő leolvasáskor megállapított fogyasztás különbözete alapján számítják ki.

A vízórának tartalmaznia kell a mérésellenőrzésre illetékes szervezet ólomzárát.

31. szakasz

A vízórák leolvasása a vízszolgáltató által meghatározott beosztás szerint az április 1-jétől szeptember 30-áig terjedő időszakban havonta, az október 1-jétől március 30-áig terjedő időszakban kéthavonta, továbbá a víz árának változásakor történik.

A vízszolgáltató a tájékoztatási eszközök útján köteles értesíteni a vízfogyasztókat a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt leolvasás sorrendjéről.

A vízfogyasztó a vízszolgáltató számára köteles lehetővé tenni a vízóra leolvasását és jelen lehet a leolvasásnál.

Amennyiben a vízfogyasztó mulasztása miatt a felhatalmazott dolgozó nem tudja elvégezni a vízóra rendszeres leolvasását, az elhasznált vízmennyiséget az előző elszámolási időszakban kimutatott átlagos fogyasztás alapján becslik fel, a pontos elszámolást pedig a vízóra soron következő rendes leolvasása alkalmával végzik el.

32. szakasz

A vízfogyasztónak jogában áll kérni a vízóra szabályos működésének ellenőrzését.

A vízóra szabályos működésének ellenőrzésére vonatkozó kérelmet írásban kell beterjeszteni. A vízszolgáltató három napon belül köteles elvégezni a vízóra ellenőrzését, és ha megállapítja, hogy az szabályosan működik, akkor erre felhívja a fogyasztó figyelmét.

Ha a vízfogyasztó ennek ellenére újabb ellenőrzést kér, a vízszolgáltató leszereli a vízórát és azt elküldi a mérésellenőrzésre illetékes szervezethez.

Amennyiben ismételtlen bebizonyosodik, hogy a vízóra szabályosan működik, az ismételt ellenőrzés költségeit a vízfogyasztó fizeti. Ellenkező esetben az ellenőrzés költségei a vízszolgáltatót terhelik.

33. szakasz

Meghibásodott vízóra esetében a szolgáltatott víz mennyiségét az előző egyévi elszámolási időszakban elhasznált átlagos vízmennyiség alapján állapítják meg.

A közös szükségletekre szolgáltatott vízmennyiség fizetése, amennyiben nincs lehetőség a vízórán keresztüli mérésre, a vízfogyasztó és a vízszolgáltató által közösen felbecsült vízfogyasztás alapján meghatározott ár szerint történik.

34. szakasz

A közterületi vízvezetékre való jogtalan rákapcsolódás esetén a vízszolgáltatónak joga van arra, hogy a vízfogyasztást a csatlakozó évi maximális áteresztőképessége alapján számolja el.

35. szakasz

A tömbházakban, ahol a fő vízórán keresztül használják a vizet, az elszámolás oly módon történik, hogy az össz szolgáltatott vízmennyiséget elosztják az adott tömbházban lakók számával, majd az ily módon megállapított mennyiséget (két tizedes m³-ben kifejezve), beszorozzák a háztartás tagjainak számával.

A vízfogyasztónak pontos adatokat kell adnia a háztartás tagjainak számáról, és az e téren bekövetkező minden tartós változást a változás beálltát követő napon jelentenie kell a vízszolgáltatónak.

A tömbházakban levő lakások és ügyviteli helyiségek tulajdonosai, illetve használói, ahol mindannyian beépített ellenőrző vízórakkal rendelkeznek, a vízfogyasztást az adott vízórákon lemerített mennyiség alapján fizetik, feltéve, hogy az ellenőrző vízórákon lemerített össz vízmennyiség nem tér el a fő vízórán leolvasottól.

Ha a lakásban nincs ellenőrző vízóra, az elszámolás a háztartási tagok száma alapján történik, oly módon, hogy a fő vízóra szerinti fogyasztásból levonják az ellenőrző vízórákon lemerített össz fogyasztást, a különbözetet pedig elosztják azon lakások lakóinak számával, amelyekben nincs ellenőrző vízóra.

Ha a fő vízóra mögötti vezetéken keletkezett meghibásodás miatt túlméretezett vízfogyasztás jelentkezik, a valós állás megállapítására a fő vízóra szolgál.

Az elszámolás az alábbi módon történik:

1. az ellenőrző vízórával rendelkező vízfogyasztó esetében a fogyasztást az ellenőrző vízóra állása alapján számlázzák

2. azon vízfogyasztó esetében, akinek nincs ellenőrző vízórája, a fogyasztást a fő vízórán kimutatott és az ellenőrző órákon lemerített össz vízmennyiség különbsége alapján számlázzák, proporciónálisan a háztartási tagok számával.

36. szakasz

A vízszolgáltató a leolvasás vagy becslés alapján kiállított vízszámlát a számla kiállításától számított 3 napon belül kézbesíti a fogyasztóknak.

A vízfogyasztó a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt számlát 15 napon belül köteles kifizetni. Amennyiben a fogyasztó a kiszabott határidőben nem fizeti ki a számlát, az összegre késedelmi kamatot számolnak el.

37. szakasz

A vízfogyasztók a vízszámlát a szolgáltató által kiadott befizető könyv alapján a befizető helyen vagy a terepi pénzbeszedőnek fizetik ki.

A vízhasználati térítmény a vízszolgáltató folyószámlájára is befizethető.

A vízszolgáltató a befizető helyeken köteles kifüggeszteni az árjegyzéket.

38. szakasz

A vízfogyasztó a vízszolgáltató által kiadott számla ellen, annak átvételétől számított 8 napon belül írásbeli kifogást emelhet.

A vízszolgáltató a fogyasztó által beterjesztett kifogást 15 napon belül köteles elbírálni.

39. szakasz

Azon vízfogyasztók számára, akik a közterületi vízvezeték és a szennyvízcsatornát is használják, a szolgáltató egy számlát állít ki, amelyen, ha a fogyasztónak nincs saját szennyvízmérője, a szolgáltatott vízmennyiség alapján külön feltüntetni a szennyvízelvezetés és – tisztítás árát.

40. szakasz

Mentesül a fizetés alól az a vízmennyiség, amit:

1. tűzcsapból történő tűzoltásra

2. házi vízvezetékéből történő tűzoltásra használnak és a tűzoltástól számított 3 napon belül bejelentik.

41. szakasz

Vis maior következtében beállt jelentősebb vízhiány vagy mértéktelen vízfogyasztás esetén a vízszolgáltatónak korlátoznia kell a fogyasztást és köteles alkalmazni A kommunális tevékenységekről szóló törvény 15. szakaszában foglalt intézkedéseket.

A fogyasztás korlátozása céljából a Községi Tanács a vízszolgáltató javaslata alapján meghatározza a vízfogyasztás ellenőrzésének módját, a vízhasználat egyes használatainak (utcák mosása és locsolása, fürdőmedencék feltöltése, zöld területek öntözése) korlátozását, az előírt korlátozások ellenőrzésének módját, továbbá az elsőbbségi vízhasználati sorrendet.

A Községi Tanács határozatáról a tájékoztatási eszközök útján köteles értesíteni a fogyasztókat.

IV. A VÍZFOGYASZTÓK ÉS A VÍZSZOLGÁLTATÓ JOGAI, VALAMINT KÖTELEZETTSÉGEI

42. szakasz

A vízfogyasztó köteles:

1. írásban kérelmezni a közterületi vízvezetékre való rákapcsolást és kérelméhez mellékelnie kell a jelen Határozat 11. és 12. szakasza értelmében szükséges adatokat, illetve bizonylatokat
2. bejelenteni a vízszolgáltatásra, a szolgáltatott vízmennyiség megállapítására és annak megfizetésére nézve jelentős változásokat, legkésőbb egy nappal a változás beállta után
3. kifogástalan állapotban tartani a házi vízvezetékét
4. betartani A közterületi vízvezetékre való rákapcsolás műszaki feltételeiről szóló szabályzat előírásait
5. a közterületi vízvezetékre való csatlakozón észlelt meghibásodás esetén azonnal értesíteni a vízszolgáltatót
6. saját költségén gondoskodni a vízóraakna karbantartásáról
7. engedélyezni és lehetővé tenni a vízszolgáltató által meghatalmazott dolgozó számára az objektum vagy objektumrész, illetve annak a teleknek a megközelítését, amelyen az objektum elhelyezkedik, a vízóra leolvasása, a csatlakozó karbantartása és a házi vízvezetéknek a közterületi vízvezetékre gyakorolt hatása ellenőrzése céljából
8. engedélyezni és lehetővé tenni a vízszolgáltató által meghatalmazott dolgozó számára a többemeletes kollektív lakóépületbe való belépést, a Határozat 44. szakaszában említett berendezések karbantartása miatt,
9. saját költségén gondoskodni a saját vízfogyasztásának mérésére szolgáló ellenőrző óra karbantartásáról és meghibásodás esetén erről azonnal értesítenie kell az épület igazgatási szervét, valamint a vízszolgáltatót
10. a saját ellenőrző vízórával rendelkező vízfogyasztó köteles lehetővé tenni az épület igazgatási szerve és a vízszolgáltató számára az illető vízóra szabályosságának ellenőrzését
11. a számlán feltüntetett határidőben kifizetni a vízszolgáltatónak a vízhasználati térítményt
12. tartósan vagy ideiglenesen kijelenteni a vízfogyasztást.

43. szakasz

A közterületi vízvezetékéből történő vízellátás kijelentése tartós vagy ideiglenes lehet.

Tartósan csak a bontásra előirányozott objektumok vízellátása jelenthető ki, amelyekből kiköltöztek a lakók és a többi vízfogyasztó.

A vízszolgáltatás ideiglenesen azon objektumok esetében jelenthető ki, amelyeket ideiglenesen nem használnak.

A fogyasztó a vízfogyasztást azon a napon jelenti ki, amelyen a vízszolgáltatónak átadja az erre vonatkozó írásbeli kérelmét.

A vízszolgáltató a vízfogyasztó jelenlétében leolvassa a vízórát, nyilvántartásba veszi annak állását, és ólommal lepecsételi a bejáratú szelepet vagy szétszereli a csatlakozást. A kijelentés és a házi vízvezeték közterületi vízvezetékre való újbóli rákapcsolásának költségeit a fogyasztó fizeti.

Amennyiben a vízfogyasztó nem a jelen szakasz 1. bekezdésével összhangban jár el, az esetben az új vízfogyasztó bejelentéséig köteles fizetni a szolgáltatott vízért járó térítményt, a valós költségeket és a kárt.

44. szakasz

A nyomásszabályozó készülékekkel felszerelt többemeletes tömbházakban védőberendezéseket építenek be, amelyek megakadályozzák a hirtelen vízfelvételt a közterületi vízvezetékéből és védik a vízórát a hidraulikus ütéstől.

45. szakasz

A vízóra mögötti zárat a vízfogyasztó használja.

Amennyiben a vízfogyasztónak használnia kell a vízóra előtti zárat, erről értesíti a vízszolgáltatót.

46. szakasz

A vízszolgáltató felelősséggel tartozik a jelen Határozat 2. szakaszában feltüntetett vízminőség eléréséhez és a közterületi vízvezeték akadálymentes működéséhez szükséges előírások, valamint műszaki intézkedések szabályos alkalmazásáért.

47. szakasz

A vízszolgáltató a vízfogyasztó rendszeres ellátása céljából köteles:

1. kitermelni a vizet, vízkiemelő műveket és tartályokat, a víz kiszivattyúzására, kondicionálására és szolgáltatására szolgáló hidro-berendezéseket, valamint közterületi vízvezeték-hálózatot építeni
2. tartósan megőrizni az összes műszaki dokumentációt
3. kifogástalan állapotban tartani a közterületi vízvezetéseket
4. betartani a jelen Határozatban és a külön jogszabályokban előírt, a házi vezetékek rákapcsolására vonatkozó műszaki feltételeket, valamint szabályokat
5. rákapcsolni a házi vízvezetéseket a közterületi vízvezetésekre, ha arra a jelen Határozat és a külön jogszabályok értelmében adva vannak a feltételek
6. elvégezni a vízórák rendes és rendkívüli ellenőrzését
7. az általa meghatározott beosztás szerint leolvasni a vízórákat
8. a vízórák leolvasásáról a tájékoztatási eszközök útján értesíteni a fogyasztókat
9. biztosítani a közös szükségletekre szolgáló víz szolgáltatását
10. karbantartani a közterületi vízvezetésekre kapcsolt közterületeken felállított szökőkutakat és kutakat
11. karbantartani a közterületi kutakat
12. a közterületi vízvezetéseken vagy annak szakaszán végzett munkálatok alkalmával használt közterületet a munkálatok befejeztével saját költségén azonnal visszaállítani eredeti helyzetébe
13. a közterületi vízvezetéseken és vízvezeték-csatlakozásokon tervezett karbantartási munkákról, ha ezek fennakadást okozhatnak a vízellátásban, előre értesítenie kell az adott csatlakozóhoz tartozó vízfogyasztókat és a Községi Közigazgatási Hivatal kommunális ügyekben illetékes szervét, kivéve amikor sürgős és halaszthatatlan beavatkozásokról van szó
14. Óbecse község területfejlesztési és építési terveivel összhangban gondoskodni a közterületi vízvezeték kapacitásának növeléséről
15. egyéb vízellátással kapcsolatos teendőket is ellátni.

48. szakasz

A vízszolgáltató lekapcsolhatja a vízfogyasztót a közterületi vízvezetékéről, ha:

1. a vízfogyasztó a helyi vízvezetéseket rákapcsolja a közterületi vízvezetésekre
2. a vízfogyasztó házi vízvezetékének állapota veszélyezteti a vízfogyasztók egészségét
3. a vízvezeték-csatlakozásnál áramfeszültség jelentkezik
4. szennyezett a vízóra
5. a vízfogyasztó nem tartja magát az előírt intézkedésekhez
6. a vízfogyasztó kijelenti a vízfogyasztást

7. a vízfogyasztó önkényesen rákapcsolja épületét a közterületi vízvezetékre
8. a házi vízvezetékét a vízóra előtt kapcsolja rá a közterületi vízvezetékre.

49. szakasz

A vízszolgáltató ideiglenesen lekapcsolhatja a vízfogyasztót a közterületi vezetékről, ha:

1. a vízfogyasztó kétszer egymás után az írásbeli figyelmeztetés kézbesítésétől számított 8 napon belül nem fizeti ki a számlát
2. a vízfogyasztó egymás után háromszor nem teszi lehetővé a meghatalmazott személy számára a vízóra leolvasását
3. a házi vízvezetéken nagyobb meghibásodás keletkezik
4. a vízfogyasztó bármilyen olyan munkát végez a vízórán, amire nincs felhatalmazva
5. a vízóraakna be van tömve vagy hozzáférhetetlen, a vízfogyasztó pedig a figyelmeztetés után sem hárítja el a hiányosságot
6. a csatlakozón vagy a házi vízvezetéken olyan meghibásodás keletkezett, ami veszélyezteti az emberek életét és egészségét, továbbá az objektum és a környezet biztonságát.

50. szakasz

A vízszolgáltató a lekapcsolást kiváltó okok megszűnésével azonnal vagy legkésőbb 3 napon belül köteles visszakapcsolni a vízfogyasztót a közterületi vízvezetékre.

A lekapcsolás és a visszakapcsolás költségeit, továbbá a jelen Határozat 48. és 49. szakaszában foglalt esetekben bekövetkezett egyéb költségeket a vízfogyasztó fizeti.

V. A KÖZÖS SZÜKSÉGLETEKRE SZOLGÁLÓ VÍZ HASZNÁLATA

51. szakasz

Jelen Határozat értelmében közös szükségletekre szolgáló vízhasználat alatt a víz tűzoltásra, utcák mosására és locsolására, valamint zöld közterületek öntözésére való használata értődik.

A közös szükségletekre szolgáló víz használatának feltételeit és módját a vízszolgáltató és a vízfogyasztó között létrejött szerződés szabályozza.

52. szakasz

A közterületi tűzcsapok vizét a vízszolgáltató jóváhagyásával felhatalmazott szervezetek használhatják.

A közterületi tűzcsapok vizét nem használhatják természetes személyek és vállalkozók.

A tűzoltóegység valamennyi létező tűzcsap vizét használhatja tűzoltásra.

A tűzoltóegység a vízszolgáltató jóváhagyásával gyakorlatokra bármely tűzcsap vizét használhatja, amiért térítmenyt kell fizetnie.

A vízszolgáltató köteles eljuttatni a tűzoltóegységhez a közterületi vízvezetékre kapcsolt összes tűzcsap tervrajzát és minden változásról köteles értesíteni a tűzoltóegységet.

VI. FELÜGYELET

53. szakasz

Jelen Határozat végrehajtása felett az Osztály gyakorol felügyeletet.

VII. BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

54. szakasz

A vízszolgáltatót (jogi személy) szabálysértésért 50.000,00-tól 1.000.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtják, ha:

1. nem végzi el a víz higiéniai és szanitáris kifogástalanságának, valamint a szerelés műszaki szempontból való szabályosságának ellenőrzését (a Határozat 6. szakasza)
 2. másra átruhazza a közterületi vízvezetékre való rákapcsolás, illetve kikapcsolás jogát (a Határozat 9. szakasza)
 3. a csatlakozó vezetéken esedékes javításokról és változtatásokról nem értesíti a fogyasztókat legkésőbb 24 órával a munkálatok kezdete előtt (a Határozat 10. szakaszának 2. bekezdése)
 4. nem végzi el a közterületi vízvezetékre való rákapcsolást a közterületi vízvezetékre való rákapcsolásról szóló szerződés aláírásától számított 15 napon belül (a Határozat 11. szakaszának 4. bekezdése)
 5. a vízfogyasztót a jelen Határozat 13. szakaszától ellentétesen kapcsolja rá a közterületi vízvezetékre
 6. nem vezet nyilvántartást a vízórák esedékes rendes ellenőrzésének időpontjáról, a rendkívüli ellenőrzésekről, továbbá a javításokról és a vízórák hitelesítéséről (a Határozat 22. szakaszának 6. bekezdése)
 7. nem fizeteti meg a szolgáltatott víz után járó térítményt a Határozat 29. szakasza értelmében
 8. nem végzi el a vízórák leolvasását a meghatározott beosztás szerint (a Határozat 31. szakaszának 1. bekezdése)
 9. a vízórák leolvasásának sorrendjéről a tájékoztatási eszközök útján nem értesíti a fogyasztókat (a Határozat 31. szakaszának 2. bekezdése)
 10. nem vizsgálja felül 3 napon belül a vízóra kifogástalanságát (a Határozat 32. szakaszának 2. bekezdése)
 11. nem a Községi Tanács határozatával összhangban jár el (a Határozat 40. szakaszának 2. bekezdése)
 12. a Községi Tanács határozatáról a tájékoztatási eszközök útján nem tájékoztatja a fogyasztókat (a Határozat 41. szakaszának 3. bekezdése)
 13. a Határozat 46. szakaszával ellentétben jár el
 14. a Határozat 48. szakaszával ellentétben jár el
 15. a kikapcsolás okának elhárítása után legkésőbb 3 napon belül nem végzi el a fogyasztó újbóli rákapcsolását a közterületi vízvezetékre (a Határozat 50. szakaszának 1. bekezdése)
 16. nem juttatja el a tűzoltóegységhez az összes közterületi vízvezetékre kapcsolt tűzcsap tervrajzát és nem értesíti azt a beállt változásokról (a Határozat 52. szakaszának 1. bekezdése).
- A vízszolgáltatónál (jogi személy) foglalkoztatott felelős személyt a Határozat jelen szakaszának 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 2.500,00-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtják.

55. szakasz

A vízfogyasztót szabálysértésért 2.500,00-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtják, ha:

1. önkényesen rácsatlakozik a nyilvános vízvezeték-hálózatra, illetve a 18. szakasszal ellentétesen cselekszik,
2. felszereli vagy leszereli a vízórát (a Határozat 22. szakaszának 1. bekezdése)
3. nem a Községi Tanács határozatával összhangban jár el (a Határozat 41. szakaszának 2. bekezdése)
4. nem terjeszt be írásbeli kérelmet a közterületi vízvezetékre való rákapcsolásra és ahhoz nem mellékeli a jelen Határozat 11. és 12. szakasza értelmében szükséges adatokat, illetve bizonylatokat (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja)
5. nem jelenti be a vízszolgáltatásra, a szolgáltatott vízmennyiség megállapítására és annak megfizetésére nézve jelentős változásokat legkésőbb egy nappal a változás beállta után (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja)

6. nem tartja kifogástalan állapotban a házi vízvezetékét (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 3. pontja)

7. nem tartja be A közterületi vízvezetékre való rákapcsolás műszaki feltételeiről szóló szabályzatban előírtakat (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 4. pontja)

8. a közterületi vízvezetékre való csatlakozáson észlelt meghibásodás esetén erről nem értesíti azonnal a vízszolgáltatót (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja)

9. nem tartja karban saját költségén a vízóraaknát (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja)

10. nem engedélyezi és nem teszi lehetővé a vízszolgáltató által meghatalmazott dolgozók számára az objektum vagy objektumrész, illetve annak a teleknek a megközelítését, amelyen az objektum elhelyezkedik a vízóra leolvasása, a vízvezeték-csatlakozó karbantartása és a házi vízvezetéknek a közterületi vízvezetékre gyakorolt hatása ellenőrzésének céljából (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja)

11. nem gondoskodik saját költségén a vízfogyasztásának mérésére szolgáló ellenőrző vízóra karbantartásáról és meghibásodás esetén erről nem értesíti azonnal az épület igazgatási szervét, valamint a vízszolgáltatót (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja)

12. nem teszi lehetővé az épület igazgatási szerve és a vízszolgáltató számára az ellenőrző vízórája szabályosságának ellenőrzését (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja)

13. a vízszolgáltatónak a számlán feltüntetett határidőben nem fizeti ki a szolgáltatott vízért járó térítmenyt (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja)

14. nem jelenti ki tartósan vagy ideiglenesen a vízfogyasztást (a Határozat 42. szakasza 1. bekezdésének 11. pontja)

15. a közterületi tűzcsapok vizét használja (a Határozat 52. szakaszának 2. bekezdése).

A vállalkozót (vízfogyasztó) a Határozat jelen szakaszának 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 5.000,00-tól 250.000,00 dinárig terjedő pénzbírsággal sújtják.

VIII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

56. szakasz

A Közvállalat jelen Határozat hatálybalépésétől számított egy hónapon belül köteles A közterületi vízvezetékre való rákapcsolás műszaki feltételeiről szóló szabályzatot egybehangolni A kommunális tevékenységekről szóló törvénnyel és jelen Határozat rendelkezéseivel.

A közterületi vízvezetékre való rákapcsolás műszaki feltételeiről szóló szabályzatot Óbecse Község Községi Tanácsa hagyja jóvá.

57. szakasz

Jelen Határozat hatálybalépésével érvényét veszíti A vízellátásról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/97 és 3/01 szám).

58. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

----- 0 -----

На основу члана 4. Одлуке о измени Одлуке о закључивању и спровођењу Уговора о оснивању „ЛИНК ФТО“ ДОО Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", број 5/2013), Комисија за статутарна питања је на седници одржаној дана 03.10.2013. године, утврдила пречишћени текст Одлуке о закључивању и спровођењу уговора о оснивању „ЛИНК ФТО“ ДОО Бечеј.